



Комфорт  
Эстейт

# ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ

Уважаемые собственники помещений  
подземной автостоянки по адресу: Московская обл.,  
Красногорский р-он, пос. Отрадное, ул. Кленовая, д. 1

Управляющая компания «Комфорт Эстейт» планирует провести общее собрание собственников помещений в подземной автостоянке по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, с/п Отраденское, пос. Отрадное, ул. Кленовая, д. 1. На данном собрании будет решаться вопрос об утверждении размера платы за содержание общего имущества на 2021/2022 гг.

---

*Размер платы утверждается на общем собрании собственников на основании предложения управляющей организации. УК размещает предложение о размере платы за содержание общего имущества дома не позднее чем за 30 дней до дня проведения собрания на досках объявлений во всех подъездах (секциях) дома.*

*В предложении должны содержаться расчет годовой стоимости каждого вида работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.*

*Эта обязанность установлена законодательством (часть 7 статьи 156 Жилищного кодекса РФ, пункт 31 Правил содержания общего имущества, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491).*

---

Выполняя перечисленные выше требования законодательства, УК ООО «Комфорт Эстейт» предлагает следующий размер платы за содержание и ремонт общего имущества согласно расчету-смете (ниже). Кроме того, данная информация размещена на сайте и в телеграмм-канале УК.

О дате проведения общего собрания, его повестке, собственники помещений будут уведомлены в порядке и сроки, предусмотренные ЖК РФ (не позднее 10 дней до начала собрания).

Управляющая компания  
ООО «Комфорт Эстейт»  
8 (499) 750-07-82  
[www.comfort-est.ru](http://www.comfort-est.ru)  
[contact@comfort-est.ru](mailto:contact@comfort-est.ru)  
[telegram.me/comfort\\_est](https://t.me/comfort_est)