


"Утверждаю"
 Генеральный директор ООО "Комфорт Эстейт"
 Реут М.П.
 2018г.

ВНИМАНИЕ!

Расчет стоимости платных услуг сделан на основании сборника норм и расценок на ремонтно-строительные работы ТСН-2001. В стоимости работ не включена стоимость устанавливаемого оборудования. Стоимость работ дана с учетом НДС 18%. Одиноким пенсионерам, лицам получающим субсидию, ветеранам ВОВ и труда предоставляется скидка в размере 25 % на социально значимые работы, а именно, замена гибкой подводки, кронштейна, арматуры смывного бачка, вентильной головки к смесителю, замена стекол, выключателей, розеток и открытой проводки, регулировка арматуры смывного бачка, прочистка и замена канализации.

На все остальные виды услуг распространяется скидка в размере 5 %.

Скидка предоставляется сотрудником ООО "Комфорт Эстейт", осуществляющим работу при предъявлении документа, дающего право на получение скидки

Стоимость работ при установке импортного оборудования увеличивается на 50%.

Примечание: Стоимость работ, не предусмотренные настоящим перечнем рассчитываются индивидуально по факту выхода специалиста на место!

Прайс лист.

№	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, руб
1	ДОСТАВКА ТОВАРА	шт	500
2	Консультация специалиста		500
3	Коэффициент сложности за работу в стесненных условиях или с дорогостоящим материалом		1,68
4	СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТЫ /при отказе от услуг/	шт	500
5	Вывод из эксплуатации ПРИБОРА учета (водосчетчика)	шт	350
6	Вынос ванны (чугун)	шт	2000
7	Вынос ванны (сталь, акрил)	шт	1000
8	Вынос сантехнического оборудования (до 10 кг. (до конт. площ.)	шт	550
9	Вынос душевой кабины	шт	1700
10	Вынос унитаза, биде (до конт. площ.)	шт	900
11	Герметизация ванны силиконом	шт	800
12	Герметизация мойки (раковины, умывальника) силиконом	шт	500
13	Демонтаж БАЧКА унитаза (без выноса)	шт	500
14	Демонтаж БИДЕ (в сборе без выноса)	шт	600
15	Демонтаж ВАННЫ (без выноса) ЧУГУН	шт	1200
16	Демонтаж водосчетчика с восстановлением трубной разводки	шт	1000
17	Демонтаж гибкой подводки	шт	200
18	Демонтаж ДУШЕВОЙ КАБИНЫ (без выноса)	шт	1500
19	Демонтаж ПИСУАРА (без выноса)	шт	400
20	Демонтаж ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ	шт	1200
21	Демонтаж РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ (без выноса)	шт	600
22	Демонтаж РАКОВИНЫ , УМЫВАЛЬНИКА (без выноса)	шт	600
23	Демонтаж СМЕСИТЕЛЯ на жесткой подводке	шт	1100
24	Демонтаж СМЕСИТЕЛЯ на гибкой подводке	шт	600
25	Демонтаж СТИРАЛЬНОЙ машины(без выноса)	шт	500
26	Демонтаж ТРУБ водоснабжения /металлопласт, полипропилен/	м	300

27	Демонтаж ТРУБ канализации	м	600
28	Демонтаж УМЫВАЛЬНИКА типа "МОЙДОДЫР" (без выноса)	шт	1000
29	Демонтаж УМЫВАЛЬНИКА типа "ТЮЛЬПАН" (без выноса)	шт	800
30	Демонтаж УНИТАЗА простой (без выноса)	шт	600
31	Демонтаж УНИТАЗА сложный со штроблением (без выноса)	шт	1000
32	Демонтаж ФАРТУКА под ванной (кирпич, плитка) (без выноса)	шт	1700
33	Замена БАЧКА УНИТАЗА	шт	1500
34	Замена ГОФРРЫ на унитазе - без демонтажа унитаза	шт	650
35	Замена ГОФРРЫ на унитазе - с демонтажом унитаза	шт	2000
36	Замена ГОФРРЫ на унитазе - с сложным демонтажом унитаза	шт	2800
37	Замена ВОДОСЧЕТЧИКА (без стоимости водосчетчика)	шт	1500
38	Замена ПРОКЛАДКИ /КРАНБУКСЫ/КАРТРИДЖА	шт	500
39	Замена ПРОКЛАДКИ на радиаторе	шт	500
40	Замена ГИБКОЙ ПОДВОДКИ к унитазу	шт	450
41	Замена ГИБКОЙ ПОДВОДКИ к смесителю (Елочка)	шт	900
42	Замена ТРУБНОЙ ПОДВОДКИ к смесителю (Елочка)	шт	1500
43	Замена раковины	шт	1500
44	Замена душевого шланга		450
45	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ в ванной с душем , эксцентрики	шт	1650
46	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на биде	шт	1500
47	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на раковину/мойку гибкая подводка	шт	1200
48	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на раковину/мойку жесткая подводка	шт	1500
49	Монтаж ТРОЙНИКА (диаметром до 3/4)	шт	500
50	Монтаж ТРУБ водоснабжения и канализации (до 3 метров)	тчк	3500
51	Монтаж ТРУБ в/снабжения полипропилен/металлопласт (более 3 м)	м	500
52	Монтаж ТРУБ канализации (Ø менее 50 мм)	м	560
53	Монтаж ТРУБ Канализации (Ø более 50 мм)	м	800
54	Монтаж унитаза	к-т	2500
55	Опломбировка прибора учета (водосчетчика) ПОВТОРНАЯ	к-т	350
56	Отключение стояка /по согласованию с гл. инженером УК/	до 2-х час	1500
57	Подготовка площадки для установки унитаза (цементирование)	шт	1500
58	Подключение стиральной машины	шт	2000
59	Подключение посудомоечной машины	шт	2000
60	Прочистка СИФОНА (с полным разбором)	шт	650
61	Прочистка ФИЛЬТРА грубой/тонкой очистки	шт	800
62	Регулировка АРМАТУРЫ (сливного механизма) простой	шт	350
63	Регулировка АРМАТУРЫ ХВС ГВС	шт	300
64	Регулировка АРМАТУРЫ (сливного механизма) сложной	шт	450
65	Ремонт /частичная замена/ ТРУБЫ ХВС/ГВС	м.п.	700
66	Ремонт /частичная замена/ ТРУБЫ канализации	м.п.	900
67	Установка АРМАТУРЫ ЗАПОРНОЙ в бачке- импортной (сложной)	шт	1200
68	Установка АРМАТУРЫ ЗАПОРНОЙ в бачке - простой	шт	700
69	Установка БИДЕ напольного	шт	2550
70	Установка ВАННЫ с обвязкой - акрил (пластик)	шт	3500
71	Установка ВАННЫ с обвязкой - чугун	шт	5500
72	Установка готового ЭКРАНА под ВАННУ	шт	600
73	Установка ВОДОНАГРЕВАТЕЛЯ	шт	5500
74	Установка ЗАГЛУШКИ на трубопроводе	шт	250

75	Установка КРАНА ШАРОВОГО (Ø до 3/4)	шт	500
76	Установка КРАНА ШАРОВОГО на стояке (Ø до 3/4)	шт	1500
77	Установка КРОНШТЕЙНА под раковину, умывальник	шт	400
78	Установка МОЙКИ на готовое подстолье , без смесителя, без сифона	шт	550
79	Установка ПИСУАРА	шт	2500
80	Установка ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ на готовую подводку	шт	2500
81	Устранение течи ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ	шт	от 500
82	Установка РЕГУЛЯТОРА давления	шт	850
83	Установка сиденья на унитаз	шт	300
84	Установка СИФОНА на ванну (с монтажом ОБВЯЗКИ)	шт	1500
85	Установка СИФОНА на раковину/мойку (простой)	шт	500
86	Установка СИФОНА на раковину/мойку (сложный)	шт	1100
87	Установка ФИЛЬТРА грубой очистки	шт	600
88	Установка гарнитура ванной комнаты	к-т	5500
89	Укрепление унитаза (без материала)	шт	700
90	Устранение засора унитаза без демонтажа	шт	600
91	Устранение засора унитаза(демонтаж -монтаж)	шт	3500
92	Устранение засора раковины	шт	500
93	Устранение засора ванны	шт	900
94	Устранение засора внутренних канализационных труб	шт	от1000
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	Демонтаж ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ автоматического	шт	200
2	Демонтаж КОРОБА (гофры)	м	60
3	Демонтаж КРЮКА	шт	150
4	Демонтаж ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ПРИБОРА (люстра, светильник, бра)	шт	200
5	Демонтаж РАСПАЕЧНОЙ КОРОБКИ	шт	200
6	Демонтаж ТОЧКИ электрической (розетка, выключатель)	шт	100
7	Демонтаж ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ открытой	м	50
8	ДИАГНОСТИКА электропроводки (поиск обрыва, устранение КЗ)	ч	1500
9	Замена лампы в светильнике (люстре, бра) без демонтажа корпуса	шт	100
10	Замена лампы в светильнике (люстре, бра) с демонтажом корпуса	шт	150
11	ИЗГОТОВЛЕНИЕ (ШТРОБЛЕНИЕ) отверстия под точку электрическую-бетон	шт	650
12	ИЗГОТОВЛЕНИЕ (ШТРОБЛЕНИЕ) отверстия под точку электр. - кирпич.стена	шт	400
13	Монтаж АВТОМАТА (выключателя автом) трехфазный с подключением	шт	650
14	Монтаж ЗВОНКА ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО (с подключением)	шт	500
15	Монтаж и сборка ЩИТА РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО	шт	6500
16	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -бетон	м	200
17	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -гипсокартон	м	120
18	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -кирпич	м	150
19	Монтаж КОРОБКИ распаячной -накладная	шт	300
20	Монтаж ПРИБОРА УЧЕТА (счетчик эл/энергии)	шт	900
21	Монтаж ТЕПЛОГО ПОЛА	М ²	800
22	Монтаж УЗО, ДИФ.АВТОМАТА	шт	700
23	Подключение электрического кабеля к распределительному щитку	точка	400
24	ПРОЗВОН кабеля между точками	точка	150

25	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) - бетон стена	м	250
26	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) -гипсокартон , дерево	м	150
27	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) - кирпич стена	м	200
28	Прокладка ГОФРЫ в готовом штрабе с заделкой гипсом	м	200
29	Прокладка ГОФРЫ -открытая (без крепления)	м	100
30	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -бетонная стена	м	200
31	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -гипсокартон , дерево	м	100
32	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -кирпич	м	150
33	Прокладка КАБЕЛЯ в кабель-канале	м	70
34	Прокладка КАБЕЛЯ в плите перекрытия (скрытая)	м	500
35	Прокладка КАБЕЛЯ открытая (без крепления)	м	70
36	Прокладка КАБЕЛЯ в гофре	м	35
37	Работы, не указанные в ПРАЙС-ЛИСТЕ	час	700
38	Разборка/сборка ЛЮСТРЫ - простой	шт	400
39	Разборка/сборка ЛЮСТРЫ - сложной	шт	от 600
40	Разборка/сборка СВЕТИЛЬНИКА	шт	300
41	Ремонт точки электрической (розетка, выключатель)	шт	350
42	Ремонт , устранение обрыва, КЗ в электропроводке	шт	от 700
43	Составление сметы /при отказе от услуг/	шт	750
44	Установка БРА (с подключением, без сборки)	шт	600
45	Установка КРЮКА под люстру	шт	300
46	Установка ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ электрического	шт	1300
47	Установка СВЕТИЛЬНИКА (с подкл, без сборки)-дн.света на потолок	шт	900
48	Установка СВЕТИЛЬНИКА (с подкл, без сборки)-дн.света на стену	шт	700
49	Установка ТОЧКИ электрической (розетка, выключатель) накладной	шт	400
50	Подключение электрической плиты	шт	2000
Строительные работы			
1	СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТЫ РЕМОНТНЫХ РАБОТ	шт	600
2	Монтаж сантехнического лючка (в готовый проем)	шт	1500
3	Монтаж сантехнического лючка (с подготовкой проема)	шт	3000
4	Монтаж сантехнического лючка под плитку	шт	5000
5	Заделка щелей, рустов герметиком	м ²	130
6	Монтаж обратного клапана вентиляции (без восстановления отделки)	шт	400
7	Монтаж подвесной сушки для белья	шт	1200
8	МОНТАЖ кирпичного технического ШКАФА	м ²	1500
9	МОНТАЖ кирпичного ЭКРАНА под ванну с ЛЮКОМ	шт	3550
10	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -из пеноблоков	м ²	450
11	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -толщиной 1/2 кирпича	м ²	700
12	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -толщиной 1 кирпич	м ²	1000
13	МОНТАЖ ПЛИНТУСА потолочного шириной более 40 мм	м	200
14	МОНТАЖ ПЛИНТУСА потолочного шириной до 40 мм	м	150
15	МОНТАЖ карниза	шт	1200
16	Огрунтовка , обработка бетоноконтактом стен (1раз)	м ²	175
17	Огрунтовка , обработка бетоноконтактом потолков (1раз)	м ²	100
18	Окраска блока дверного с подготовкой	м ²	1300
19	Окраска блока оконного	м ²	900
20	Окраска ПЛИНТУСА потолочного	м	90
21	Окраска ПОЛА	м ²	250

22	Окраска ПОТОЛКА	м ²	250
23	Окраска радиатора отопления	шт	560
24	Окраска СТЕНЫ - водэмульсионной краской	м ²	300
25	Окраска СТЕНЫ - масляной, алкидной краской	м ²	450
26	Окраска ТРУБ водопроводных	м	150
27	Окраска, лакировка ПЛИНТУСА, НАЛИЧНИКА	м	200
28	Отделка стен ДЕКОРАТИВНОЙ штукатуркой	м ²	550
29	Ремонт дверного замка (при возможности ремонта)	шт	600
30	Проклейка УГЛОВ, СТЫКОВ, РУСТОВ серпянкой	м	150
31	Укладка ПЛИТКИ керамической (по прямой без подрезки), от	м ²	800
32	Подрезка плитки, сверление, затирка, облицовка откосов, полуколонн, от	м ²	1800
33	Штукатурка стен по маякам (без установки маяка)	м ²	350

Прочие дополнительные услуги

1	Электронная карта контроля входа в жилую часть (карта)	шт	300
2	Электронная карта контроля входа в жилую часть (брелок)	шт	450
3	Электронная карта контроля въезда в паркинг	шт	400