

"Утверждаю"

Генеральный директор ООО "Комфорт-Эстейт"

Реут М.П.

2021г.

**ВНИМАНИЕ!**

Расчет стоимости платных услуг сделан на основании сборника норм и расценок на ремонтно-строительные работы ТСН-2001. В стоимости работ не включена стоимость устанавливаемого оборудования. Стоимость работ дана с учетом НДС 18%. Одиноким пенсионерам, лицам получающим субсидию, ветеранам ВОВ и труда предоставляется скидка в размере 25 % на социально значимые работы, а именно, замена гибкой подводки, кронштейна, арматуры смывного бачка, вентильной головки к смесителю, замена стекол, выключателей, розеток и открытой проводки, регулировка арматуры смывного бачка, прочистка и замена канализации.

На все остальные виды услуг распространяется скидка в размере 5 %.

Скидка предоставляется сотрудником ООО "Комфорт-Эстейт", осуществляющим работу при предъявлении документа, дающего право на получение скидки

Стоимость работ при установке импортного оборудования увеличивается на 50%.

### Прайс лист.

№	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, руб.
1	ДОСТАВКА ТОВАРА	шт.	500
2	Консультация специалиста		500
3	Коэффициент сложности /за работу в стесненных условиях или с		1,68
4	СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТЫ /при отказе от услуг/	шт.	500
5	Вывод из эксплуатации ПРИБОРА учета (водосчетчика )	шт.	350
6	Вынос ванны (чугун)	шт.	2000
7	Вынос ванны (сталь, акрил)	шт.	1000
8	Вынос сантехнического оборудования (до 10 кг. (до конт-ой. пл-ка.)	шт	550
9	Вынос душевой кабины	шт	1700
10	Вынос унитаза, биде (до конт-ой. пл-ка)	шт	900
11	Герметизация ванны силиконом	шт	800
12	Герметизация мойки (раковины, умывальника) силиконом	шт	500
13	Демонтаж БАЧКА унитаза (без выноса)	шт	500
14	Демонтаж БИДЕ (в сборе без выноса)	шт	600
15	Демонтаж ВАННЫ (без выноса) ЧУГУН	шт	1200
16	Демонтаж водосчетчика с восстановлением трубной разводки	шт	1000
17	Демонтаж гибкой подводки	шт	200
18	Демонтаж ДУШЕВОЙ КАБИНЫ (без выноса)	шт	1500
19	Демонтаж ПИСУАРА (без выноса)	шт	400
20	Демонтаж ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ	шт	1200
21	Демонтаж РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ (без выноса)	шт	600
22	Демонтаж РАКОВИНЫ , УМЫВАЛЬНИКА (без выноса)	шт	600
23	Демонтаж СМЕСИТЕЛЯ на жесткой подводке	шт	1100
24	Демонтаж СМЕСИТЕЛЯ на гибкой подводке	шт	600

25	Демонтаж СТИРАЛЬНОЙ машины(без выноса)	шт	500
26	Демонтаж ТРУБ водоснабжения /металлопласт, полипропилен/	м	300
27	Демонтаж ТРУБ канализации	м	600
28	Демонтаж УМЫВАЛЬНИКА типа "МОЙДОДЫР" (без выноса)	шт	1000
29	Демонтаж УМЫВАЛЬНИКА типа "ТЮЛЬПАН" (без выноса)	шт	800
30	Демонтаж УНИТАЗА простой (без выноса)	шт	600
31	Демонтаж УНИТАЗА сложный со штроблением (без выноса)	шт	1000
32	Демонтаж ФАРТУКА под ванной (кирпич, плитка) (без выноса)	шт	1700
33	Замена БАЧКА УНИТАЗА	шт	1500
34	Замена ГОФРРЫ на унитазае - без демонтажа унитаза	шт	650
35	Замена ГОФРРЫ на унитазае - с демонтажом унитаза	шт	2000
36	Замена ГОФРРЫ на унитазае - с сложным демонтажом унитаза	шт	2800
37	Замена ВОДОСЧЕТЧИКА (без стоимости водосчетчика)	шт	1500
38	Замена ПРОКЛАДКИ /КРАНБУКСЫ/КАРТРИДЖА	шт	500
39	Замена ПРОКЛАДКИ на радиаторе	шт	500
40	Замена ГИБКОЙ ПОДВОДКИ к унитазу	шт	450
41	Замена ГИБКОЙ ПОДВОДКИ к смесителю (Елочка)	шт	900
42	Замена ТРУБНОЙ ПОДВОДКИ к смесителю (Елочка)	шт	1500
43	Замена раковины	шт	1500
44	Замена душевого шланга		450
45	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ в ванной с душем , эксцентрики	шт	1650
46	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на биде	шт	1500
47	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на раковину/мойку гибкая подводка	шт	1200
48	Монтаж СМЕСИТЕЛЯ на раковину/мойку жесткая подводка	шт	1500
49	Монтаж ТРОЙНИКА (диаметром до 3/4)	шт	500
50	Монтаж ТРУБ водоснабжения и канализации (до 3 метров)	тчк	3500
51	Монтаж ТРУБ в/снабжения полипропилен/металлопласт (более 3 м)	м	500
52	Монтаж ТРУБ канализации (Ø менее 50 мм)	м	560
53	Монтаж ТРУБ Канализации (Ø более 50 мм)	м	800
54	Монтаж унитаза	к-т	2500
55	Опломбировка прибора учета (водосчетчика) ПОВТОРНАЯ	к-т	350
56	Отключение стояка /по согласованию с гл. инженером УК/	час	1250
57	Подготовка площадки для установки унитаза (цементирование)	шт	1500
58	Подключение стиральной машины	шт	2000
59	Подключение посудомоечной машины	шт	2000
60	Прочистка СИФОНА (с полным разбором)	шт	650
61	Прочистка ФИЛЬТРА грубой/тонкой очистки	шт	800
62	РАБОТЫ, НЕ УКАЗАННЫЕ В ПРАЙС-ЛИСТЕ	час	600
63	Регулировка АРМАТУРЫ (сливного механизма) простой	шт	350
64	Регулировка АРМАТУРЫ ХВС ГВС	шт	300

65	Регулировка АРМАТУРЫ (сливного механизма) сложной	шт	450
66	Ремонт /частичная замена/ ТРУБЫ ХВС/ГВС	м.п.	700
67	Ремонт /частичная замена/ ТРУБЫ канализации	м.п.	900
68	Установка АРМАТУРЫ ЗАПОРНОЙ в бачке- импортной (сложной)	шт	1200
69	Установка АРМАТУРЫ ЗАПОРНОЙ в бачке - простой	шт	700
70	Установка БИДЕ напольного	шт	2550
71	Установка ВАННЫ с обвязкой - акрил (пластик)	шт	3500
72	Установка ВАННЫ с обвязкой - чугун	шт	5500
73	Установка готового ЭКРАНА под ВАННУ	шт	600
74	Установка ВОДОНАГРЕВАТЕЛЯ	шт	5500
75	Установка ЗАГЛУШКИ на трубопроводе	шт	250
76	Установка КРАНА ШАРОВОГО (Ø до 3/4)	шт	500
77	Установка КРАНА ШАРОВОГО на стояке (Ø до 3/4)	шт	1500
78	Установка КРОНШТЕЙНА под раковину, умывальник	шт	400
79	Установка МОЙКИ на готовое подстолье , без смесителя, без сифона	шт	550
80	Установка ПИСУАРА	шт	2500
81	Установка ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ на готовую подводку	шт	2500
82	Устранение течи ПОЛТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ	шт	от 500
83	Установка РЕГУЛЯТОРА давления	шт	850
84	Установка сиденья на унитаз	шт	300
85	Установка СИФОНА на ванну (с монтажом ОБВЯЗКИ)	шт	1500
86	Установка СИФОНА на раковину/мойку (простой)	шт	500
87	Установка СИФОНА на раковину/мойку (сложный)	шт	1100
88	Установка ФИЛЬТРА грубой очистки	шт	600
89	Установка гарнитура ванной комнаты	к-т	5500
90	Укрепление унитаза ( без материала)	шт	700
91	Устранение засора унитаза без демонтажа	шт	600
92	Устранение засора унитаза(демонтаж -монтаж)	шт	3500
93	Устранение засора раковины	шт	500
94	Устранение засора ванны	шт	900
95	Устранение засора внутренних канализационных труб	шт	от1000
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Демонтаж ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ автоматического	шт	200
2	Демонтаж КОРОБА (гофры)	м	60
3	Демонтаж КРЮКА	шт	150
4	Демонтаж ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ПРИБОРА (люстра, светильник, бра)	шт	200
5	Демонтаж РАСПАЕЧНОЙ КОРОБКИ	шт	200
6	Демонтаж ТОЧКИ электрической (розетка, выключатель)	шт	100
7	Демонтаж ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ открытой	м	50
8	ДИАГНОСТИКА электропроводки (поиск обрыва, устранение КЗ)	ч	1500
9	Замена лампы в светильнике (люстре, бра) без демонтажа корпуса светильн	шт	100

10	Замена лампы в светильнике (люстре, бра) с демонтажом корпуса светильн	шт	150
11	ИЗГОТОВЛЕНИЕ (ШТРОБЛЕНИЕ) отверстия под точку электрическую-бетон	шт	650
12	ИЗГОТОВЛЕНИЕ (ШТРОБЛЕНИЕ) отверстия под точку электр. - кирпич.стена	шт	400
13	Монтаж АВТОМАТА (выключателя автом) трехфазный с подключением	шт	650
14	Монтаж ЗВОНКА ЭЛЕКТРИЧЕСКОГО (с подключением)	шт	500
15	Монтаж и сборка ЩИТА РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО	шт	6500
16	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -бетон	м	200
17	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -гипсокартон	м	120
18	Монтаж КАБЕЛЬ-КАНАЛА -кирпич	м	150
19	Монтаж КОРОБКИ распаячной -накладная	шт	300
20	Монтаж ПРИБОРА УЧЕТА ( счетчик эл/энергии однофазный многотарифный)	шт	180
21	Монтаж ПРИБОРА УЧЕТА ( счетчик эл/энергии однофазный однотарифный)	шт	900
22	Монтаж ТЕПЛОГО ПОЛА	М <sup>2</sup>	800
23	Монтаж УЗО, ДИФ.АВТОМАТА	шт	700
24	Подключение электрического кабеля к распределительному щитку	точка	400
25	ПРОЗВОН кабеля между точками	точка	150
26	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) - бетон стена	м	250
27	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) -гипсокартон , дерево	м	150
28	Прокладка ГОФРЫ под скобу (клипсу) - кирпич стена	м	200
29	Прокладка ГОФРЫ в готовом штрабе с заделкой гипсом	м	200
30	Прокладка ГОФРЫ -открытая (без крепления)	м	100
31	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -бетонная стена	м	200
32	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -гипсокартон , дерево	м	100
33	Прокладка КАБЕЛЯ под скобу -кирпич	м	150
34	Прокладка КАБЕЛЯ в кабель-канале	м	70
35	Прокладка КАБЕЛЯ в плите перекрытия (скрытая)	м	500
36	Прокладка КАБЕЛЯ открытая (без крепления)	м	70
37	Прокладка КАБЕЛЯ в гофре	м	35
38	Работы, не указанные в ПРАЙС-ЛИСТЕ	час	700
39	Разборка/сборка ЛЮСТРЫ - простой	шт	400
40	Разборка/сборка ЛЮСТРЫ - сложной	шт	от 600
41	Разборка/сборка СВЕТИЛЬНИКА	шт	300
42	Ремонт точки электрической (розетка, выключатель)	шт	350
43	Ремонт , устранение обрыва, КЗ в электропроводке	шт	от 700
44	Составление сметы /при отказе от услуг/	шт	750
45	Установка БРА ( с подключением, без сборки)	шт	600
46	Установка КРЮКА под люстру	шт	300
47	Установка ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ электрического	шт	1300
48	Установка СВЕТИЛЬНИКА (с подкл, без сборки)-дн.света на потолок	шт	900
49	Установка СВЕТИЛЬНИКА (с подкл, без сборки)-дн.света на стену	шт	700
50	Установка ТОЧКИ электрической (розетка, выключатель) накладной	шт	400
51	Подключение электрической плиты	шт	2000

<b>Строительные работы</b>			
1	СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТЫ РЕМОНТНЫХ РАБОТ	ШТ	600
2	Монтаж сантехнического лючка ( в готовый проем)	ШТ	1500
3	Монтаж сантехнического лючка ( с подготовкой проема)	ШТ	3000
4	Монтаж сантехнического лючка под плитку	ШТ	5000
5	Заделка щелей, рустов герметиком	м <sup>2</sup>	130
6	Монтаж обратного клапана вентиляции (без восстановления отделки)	ШТ	400
7	Монтаж подвесной сушилки для белья	ШТ	1200
8	МОНТАЖ кирпичного технического ШКАФА	м <sup>2</sup>	1500
9	МОНТАЖ кирпичного ЭКРАНА под ванну с ЛЮКОМ	ШТ	3550
10	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -из пеноблоков	м <sup>2</sup>	450
11	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -толщиной 1/2 кирпича	м <sup>2</sup>	700
12	МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДКИ -толщиной 1 кирпич	м <sup>2</sup>	1000
13	МОНТАЖ ПЛИНТУСА потолочного шириной более 40 мм	м	200
14	МОНТАЖ ПЛИНТУСА потолочного шириной до 40 мм	м	150
15	МОНТАЖ карниза	ШТ	1200
16	Огрунтовка , обработка бетоноконтактом стен (1раз)	м <sup>2</sup>	175
17	Огрунтовка , обработка бетоноконтактом потолков (1раз)	м <sup>2</sup>	100
18	Окраска блока дверного с подготовкой	м <sup>2</sup>	1300
19	Окраска блока оконного	м <sup>2</sup>	900
20	Окраска ПЛИНТУСА потолочного	м	90
21	Окраска ПОЛА	м <sup>2</sup>	250
22	Окраска ПОТОЛКА	м <sup>2</sup>	250
23	Окраска радиатора отопления	ШТ	560
24	Окраска СТЕНЫ - водоземлюльсионной краской	м <sup>2</sup>	300
25	Окраска СТЕНЫ - масляной, алкидной краской	м <sup>2</sup>	450
26	Окраска ТРУБ водопроводных	м	150
27	Окраска, лакировка ПЛИНТУСА, НАЛИЧНИКА	м	200
28	Отделка стен ДЕКОРАТИВНОЙ штукатуркой	м <sup>2</sup>	550
29	Ремонт дверного замка (при возможности ремонта)	ШТ	600
30	Проклейка УГЛОВ, СТЫКОВ, РУСТОВ серпянкой	м	150
31	Укладка ПЛИТКИ керамической (по прямой без подрезки)	м <sup>2</sup>	800
32	Подрезка плитки, сверление, затирка, облицовка откосов, полуколонн, ОТ	м <sup>2</sup>	1800
33	Штукатурка стен по маякам (без установки маяка)	м <sup>2</sup>	350

### Прочие дополнительные услуги

1	Электронная карта контроля входа в жилую часть ( карта)	ШТ	300
2	Электронная карта контроля входа в жилую часть ( брелок)	ШТ	500
3	Электронная карта контроля въезда в паркинг	ШТ	400

